

Quảng Bình, ngày 01 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình – Địa chỉ: Số 52, Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Tổ chức có tài sản đấu giá: Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Minh Hóa. Địa chỉ: Tiểu khu 1, thị trấn Quy Đạt, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 91 thửa đất ở thuộc dự án: Phát triển quỹ đất khu vực Ngã Ba Pheo, xã Trung Hóa, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình. Cụ thể như sau:

- Diện tích từ 423,0m²/thửa đất đến 585,0m²/thửa đất;
- Giá khởi điểm từ 128.700.000 đồng/thửa đến 300.366.000 đồng/thửa.
- Tiền đặt trước: Nộp từ 25.000.000 đồng đến 50.000.000 đồng/hồ sơ đăng ký (tùy theo từng thửa đất)

Thông tin cụ thể các thửa đất được niêm yết tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng & Phát triển quỹ đất huyện Minh Hóa, Hội trường Trung tâm văn hóa huyện Minh Hóa, UBND xã Trung Hóa và Nhà văn hóa thôn Bình Minh, xã Trung Hóa, huyện Minh Hóa.

4. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp 01 vòng duy nhất theo phương thức trả giá lên.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08^h00' ngày 05/11/2021 đến 16^h30' ngày 22/11/2021 tại Trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản và trụ sở Ban QLDA ĐTXD & PTQĐ huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 16/11/2021 và ngày 17/11/2021 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá tại thôn Bình Minh, xã Trung Hóa, huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình; Khách hàng có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản.

- Thời gian nộp tiền đặt trước và bỏ phiếu trả giá: Từ 07^h30' ngày 18/11, 19/11 và kết thúc vào lúc 16^h30' ngày 22/11/2021. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Quang Trung, Quảng Bình; Số tài khoản: 3807 201 000989.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt. Chấp hành tốt các quy định của pháp luật về đất đai và luật đấu giá tài sản, thực hiện đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc.


6. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố công khai kết quả trả giá: Vào lúc 08^h00' ngày 25/11/2021 tại Hội trường Trung tâm văn hóa huyện Minh Hóa, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, điện thoại: 0232.3825406 (Gặp Đc Sự); Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Minh Hóa, điện thoại: 0915044667 (Gặp Đc Lưu)/.

Nơi nhận:

- BQLDA ĐT xây dựng & PTQĐ huyện Minh Hóa;
- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 02/11/2021 và ngày 05/11/2021);
- UBND xã Trung Hóa;
- Công TTĐTQG về Đấu giá tài sản, Bộ Tư pháp;
- Thời báo Tài chính Việt Nam (Cục Quản lý Công sản);
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website TTDVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Đài Truyền thanh – Truyền hình huyện Minh Hóa;
- Lưu HS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Viết Sự

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHỤ LỤC

91 THỬA ĐẤT Ở THUỘC DỰ ÁN: PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC NGÃ BA PHEO,
XÃ TRUNG HÓA, HUYỆN MINH HÓA, TỈNH QUẢNG BÌNH

(Kèm theo thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ngày 01/11/2021)

TT	Ký hiệu lô	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Mục đích sử dụng	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
1	L01	4	150	ONT	559.0	175.861.400	30.000.000	100.000
2	L02	4	151	ONT	525.0	150.150.000	30.000.000	100.000
3	L03	4	152	ONT	475.0	135.850.000	25.000.000	100.000
4	L04	4	153	ONT	475.0	135.850.000	25.000.000	100.000
5	L05	4	154	ONT	475.0	135.850.000	25.000.000	100.000
6	L06	4	155	ONT	475.0	135.850.000	25.000.000	100.000
7	L07	4	156	ONT	475.0	135.850.000	25.000.000	100.000
8	L08	4	157	ONT	450.0	128.700.000	25.000.000	100.000
9	L09	4	158	ONT	450.0	128.700.000	25.000.000	100.000
10	L10	4	159	ONT	450.0	128.700.000	25.000.000	100.000
11	L11	4	160	ONT	444.0	139.682.400	25.000.000	100.000
12	L12	4	161	ONT	558.0	175.546.800	30.000.000	100.000
13	L13	4	162	ONT	562.5	160.875.000	30.000.000	100.000
14	L14	4	163	ONT	552.0	157.872.000	30.000.000	100.000
15	L15	4	164	ONT	543.0	186.357.600	30.000.000	100.000
16	L16	4	165	ONT	502.5	172.458.000	30.000.000	100.000
17	L17	4	166	ONT	505.0	144.430.000	25.000.000	100.000
18	L18	4	167	ONT	507.5	145.145.000	25.000.000	100.000
19	L19	4	168	ONT	492.0	154.783.200	30.000.000	100.000
20	L20	4	169	ONT	500.5	157.457.300	30.000.000	100.000
21	L21	4	170	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
22	L22	5	190	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
23	L23	5	191	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
24	L24	5	192	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000



mmu

25	L25	5	193	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
26	L26	5	194	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
27	L27	5	195	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
28	L28	5	196	ONT	450.0	128.700.000	25.000.000	100.000
29	L29	5	197	ONT	439.0	150.664.800	30.000.000	100.000
30	L30	5	198	ONT	500.0	157.300.000	30.000.000	100.000
31	L31	5	199	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
32	L32	5	200	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
33	L33	5	201	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
34	L34	5	202	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
35	L35	5	203	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
36	L36	5	204	ONT	500.0	143.000.000	25.000.000	100.000
37	L37	5	205	ONT	575.0	164.450.000	30.000.000	100.000
38	L38	5	206	ONT	575.0	164.450.000	30.000.000	100.000
39	L39	5	207	ONT	532.0	182.582.400	30.000.000	100.000
40	L40	4	171	ONT	512.5	300.366.000	50.000.000	200.000
41	L41	4	172	ONT	537.5	288.766.500	50.000.000	200.000
42	L42	4	173	ONT	485.0	217.134.500	40.000.000	200.000
43	L43	4	174	ONT	475.0	193.325.000	30.000.000	100.000
44	L44	4	175	ONT	475.0	193.325.000	30.000.000	100.000
45	L45	4	176	ONT	475.0	193.325.000	30.000.000	100.000
46	L46	4	177	ONT	475.0	193.325.000	30.000.000	100.000
47	L47	4	178	ONT	475.0	193.325.000	30.000.000	100.000
48	L48	4	179	ONT	475.0	193.325.000	30.000.000	100.000
49	L49	4	180	ONT	450.0	183.150.000	30.000.000	100.000
50	L50	4	181	ONT	450.0	183.150.000	30.000.000	100.000
51	L51	4	182	ONT	450.0	183.150.000	30.000.000	100.000
52	L52	4	183	ONT	450.0	201.465.000	40.000.000	200.000
53	L53	4	184	ONT	570.0	255.189.000	50.000.000	200.000
54	L54	4	185	ONT	575.0	234.025.000	40.000.000	200.000

ms

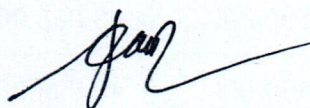
55	L55	4	186	ONT	576.0	234.432.000	40.000.000	200.000
56	L56	4	187	ONT	556.0	271.550.400	50.000.000	200.000
57	L57	4	188	ONT	490.0	239.316.000	40.000.000	200.000
58	L58	4	189	ONT	489.0	199.023.000	30.000.000	100.000
59	L59	4	190	ONT	466.0	189.662.000	30.000.000	100.000
60	L60	4	191	ONT	482.0	215.791.400	40.000.000	200.000
61	L61	4	192	ONT	500.0	223.850.000	40.000.000	200.000
62	L62	4	193	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
63	L63	4	194	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
64	L64	5	208	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
65	L65	5	209	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
66	L66	5	210	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
67	L67	5	211	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
68	L68	5	212	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
69	L69	5	213	ONT	450.0	183.150.000	30.000.000	100.000
70	L70	5	214	ONT	423.0	206.593.200	40.000.000	200.000
71	L71	5	215	ONT	500.0	223.850.000	40.000.000	200.000
72	L72	5	216	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
73	L73	5	217	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
74	L74	5	218	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
75	L75	5	219	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
76	L76	5	220	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
77	L77	5	221	ONT	500.0	203.500.000	40.000.000	200.000
78	L78	5	222	ONT	550.0	223.850.000	40.000.000	200.000
79	L79	5	223	ONT	550.0	223.850.000	40.000.000	200.000
80	L80	5	224	ONT	525.0	213.675.000	40.000.000	200.000
81	L81	5	225	ONT	515.0	251.526.000	50.000.000	200.000
82	L82	5	226	ONT	570.0	255.189.000	50.000.000	200.000
83	L83	5	227	ONT	585.0	238.095.000	40.000.000	200.000
84	L84	5	228	ONT	580.5	236.263.500	40.000.000	200.000

KOMU



85	L85	5	229	ONT	547.0	222.629.000	40.000.000	200.000
86	L86	5	230	ONT	520.0	211.640.000	40.000.000	200.000
87	L87	5	231	ONT	520.0	211.640.000	40.000.000	200.000
88	L88	5	232	ONT	520.0	232.804.000	40.000.000	200.000
89	L89	5	233	ONT	520.0	232.804.000	40.000.000	200.000
90	L90	5	234	ONT	520.0	253.968.000	50.000.000	200.000
91	L91	5	235	ONT	507.5	272.647.300	50.000.000	200.000
Tổng cộng: 91 thửa đất					45.839.0	17.112.760.700.0		

NGƯỜI LẬP



Đặng Lê Thùy Trang



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Việt Sự