

PHỤ LỤC

**Đấu giá quyền sử dụng đất đối với 50 thửa đất ở thuộc dự án Tạo quỹ đất Khu đô thị Sa Động,
xã Bảo Ninh, thành phố Đồng Hới**
(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 20/2023/TB-ĐG ngày 30/8/2023
của Công ty Đấu giá hợp danh Bắc Trung Bộ)

TT	Tên lô đất theo quy hoạch	Thửa đất	Tờ BĐ	Diện tích (m2)	Mục đích sử dụng	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Ghi chú
A. LÔ ĐẤT Ở BIỆT THỰ									
1	OM2.12	110	45	396,0	ONT	5.940.000.000	500.000	1.188.000.000	
B. CÁC LÔ ĐẤT Ở PHÂN LÔ									
1. Khu OM6									
Các lô đất ký hiệu từ OM6.22 đến OM6.24, có hướng Tây Nam, đường rộng 36m									
1	OM6.22	37	45	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
2	OM6.23	38	45	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
3	OM6.24	39	45	211,8	ONT	6.862.320.000	500.000	1.372.464.000	2 mặt tiền
2. Khu OM7									
Các lô đất ký hiệu từ OM7.18 đến OM7.34, có hướng Tây Nam, đường rộng 36m									
1	OM7.18	40	45	267,5	ONT	8.667.000.000	500.000	1.733.400.000	2 mặt tiền
2	OM7.19	34	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
3	OM7.20	35	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
4	OM7.21	37	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
5	OM7.22	39	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
6	OM7.23	41	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
7	OM7.24	43	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
8	OM7.25	45	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
9	OM7.26	47	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
10	OM7.27	49	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
11	OM7.28	51	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
12	OM7.29	53	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
13	OM7.30	55	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
14	OM7.31	57	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
15	OM7.32	59	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
16	OM7.33	61	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
17	OM7.34	63	47	274,4	ONT	8.890.560.000	500.000	1.778.112.000	2 mặt tiền
3. Khu OM8									
Các lô đất ký hiệu từ OM8.29 đến OM8.56, có hướng Tây Nam, đường rộng 36m									
1	OM8.29	66	47	299,0	ONT	9.687.600.000	500.000	1.937.520.000	2 mặt tiền
2	OM8.30	69	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
3	OM8.31	71	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
4	OM8.32	73	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
5	OM8.33	74	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
6	OM8.34	75	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
7	OM8.35	76	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
8	OM8.36	77	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
9	OM8.37	78	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
10	OM8.38	79	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
11	OM8.39	80	47	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
12	OM8.40	113	66	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	



13	OM8.41	114	66	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
14	OM8.42	144	66	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
15	OM8.43	143	66	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
16	OM8.44	7	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
17	OM8.45	8	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
18	OM8.46	9	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
19	OM8.47	10	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
20	OM8.48	36	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
21	OM8.49	35	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
22	OM8.50	37	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
23	OM8.51	38	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
24	OM8.52	39	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
25	OM8.53	50	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
26	OM8.54	49	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
27	OM8.55	48	68	168,0	ONT	4.536.000.000	500.000	907.200.000	
28	OM8.56	51	68	348,2	ONT	11.281.680.000	500.000	2.256.336.000	2 mặt tiền

4. Khu OM12

Lô đất ký hiệu từ OM12.13, có hướng Tây Bắc, đường rộng 13m

1	OM12.13	43	68	305,0	ONT	5.490.000.000	500.000	1.098.000.000	2 mặt tiền
TỔNG CỘNG				9.325,9		251.867.160.000			

